



**ԵՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 247**  
 հերթական համարը

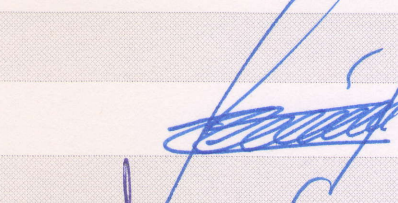
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ  
 («Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական  
 հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

«Վ Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքը (Արտավազ բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Կոտայք-5 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից նպատակային նշանակություն(ներ)ը	հետո և հողամաս(եր)ի գործառնական	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/ հապավումն ըստ «Վ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վ Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնք (Արտավազ բնակավայրը)  07-017-0185-0002 կադաստրային ծածկագրով 2.0021 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող նպատակային նշանակության հանգստի համար նախատեսված հողեր	07-017-0185-0002 կադաստրային ծածկագրով 2.0021 հա մակերեսով անտառային նպատակային նշանակության անտառների հողեր		Համաձայն Կոտայք-5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝		<b>Ե. Վարդանյան</b>
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		<b>Լ. Առաքելյան</b>

Երևան, « 12 » « հունիսի » 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Վ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Վ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության գրությամբ ներկայացված պայմանը (կցվում է):

4. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Արտավազ բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Վ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վ Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքը (Արտավազ բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: